

Vereniging Bewoners Uilenstede
Uilenstede 346A
1183DB Amstelveen

DUWO Amsterdam
t.a.v. Mevr. C. Willems
Uilenstede 108
1183AM Amstelveen



Amstelveen, 10 februari 2020

Betreft: Ongevraagd advies omtrent sociaal beheerbudget

Geachte mevrouw Willems, beste Christine,

De prestatieafspraken 2020 zijn getekend. Hierin hebben de VBU, DUWO en de Gemeente afgesproken dat de VBU zich bezig gaat houden met de promotie en besteding van het sociaal beheerbudget. Bij dezen sturen wij u een advies omtrent dit budget, waarin de VBU een voorstel doet voor het beleid aangaande de besteding.

Het sociaal beheerbudget

Het sociaal beheerbudget van DUWO is een budget wat gericht is op leefbaarheid, sociale veiligheid, schoon, heel, veilig en prettig wonen.¹ Dit budget wordt ingezet in samenspraak met huurdersorganisaties dan wel bewonerscommissies.² Dit budget, dat tot 2015 ook wel het leefbaarheidsbudget werd genoemd, omvatte de afgelopen jaren van 52.000 tot 58.695 euro.

Jaar	Begroot (euro's)	Gerealiseerd (euro's)	% gerealiseerd van begroot
2014	52.000	27.366	53%
2015	52.000	37.922	72,9%
2016	onbekend	onbekend	70%*
2017	onbekend	onbekend	91%*
2018	58.695	52.354	89,2%

**Gemiddelde percentages over alle vestigingen gezien er geen onderscheid tussen vestigingen is gemaakt in de jaarverslagen van 2016 en 2017.*

Tabel 1: Jaarlijkse begroting en realisatie van het sociaal beheerbudget door DUWO vestiging Amsterdam.

De VBU adviseert DUWO om dit budget uit te gaan geven in samenspraak met de huurdersorganisaties. De VBU wil vanaf heden graag meedenken over de besteding van dit budget en wil haar leden, de bewoners van Uilenstede, graag actief laten meedenken over de leefbaarheid op Uilenstede, om deze te doen vergroten. Vandaar dat de VBU graag gezamenlijk met DUWO een beleid opstelt om dit budget zo goed mogelijk te benutten en tegelijkertijd het budget onder haar bewoners kan promoten.

¹ Jaarverslag DUWO, p27, werkplan 2019 DUWO vestiging Amsterdam, p11.

² Werkplan DUWO 2019 p18, Werkplan DUWO 2018 p15, Jaarverslag DUWO 2018 p8.

Balans budget Duwoners en VBU vestiging Amsterdam

De VBU vindt dat er een balans moet zijn van de uitgave van dit budget tussen huurdersorganisatie Duwoners met haar bijbehorende bewonerscommissies en huurdersorganisatie VBU. Daarom adviseren wij een richtlijn aan te houden voor de verdeling van het budget waarin de verhouding van het aantal leden van Duwoners en VBU wordt meegenomen. Duwoners heeft circa 6.700 leden³ en de VBU heeft circa 3.500 leden. Vandaar dat de VBU voorstelt dat ongeveer 35% van dit budget jaarlijks wordt uitgegeven om de leefbaarheid voor leden van de VBU te verbeteren en ongeveer 65% van dit budget wordt uitgegeven om de leefbaarheid voor leden van Duwoners te verbeteren.

Promotie van dit budget

Om de bekendheid van dit budget onder de bewoners te vergroten gaat de VBU, zoals ook in de prestatieafspraken 2020 is opgenomen, kenbaar maken aan de bewoners dat er een budget is waar initiatieven voor worden kunnen ingediend, om de leefbaarheid van Uilenstede te verbeteren. De promotie voor dit budget doen DUWO en de VBU in samenspraak. De inhoud van deze promotie zal worden bekeken door beide partijen voordat deze wordt geplaatst. Dit om inhoudelijke onjuistheden te voorkomen en om promotie voor dit budget te voorkomen wanneer dit budget dat betreffende jaar al is uitgegeven.

Van een idee naar de uitvoering

Een initiatief kan worden ingediend door een bewoner, door de VBU of door DUWO zelf. Een initiatief wordt schriftelijk ingediend bij DUWO, waarbij wordt vermeld wat het idee is en waarom het de leefbaarheid op Uilenstede zal vergroten. Wanneer een schriftelijk initiatief is ingediend, adviseren wij DUWO om de VBU hiervan op de hoogte te stellen, zodat er samen vastgesteld kan worden of het idee realistisch is en of het de leefbaarheid op Uilenstede vergroot. Wanneer beide partijen het eens zijn over deze twee aspecten kan het budget aan het initiatief worden besteed. Daarnaast adviseren wij om het betreffende idee en een verantwoording van de kosten te archiveren, om zo de transparantie van het budget te waarborgen en om een archief van ideeën en initiatieven op te bouwen.

In het kader van de constructieve samenwerking willen wij u graag uitnodigen om in gesprek te gaan over dit voorstel van de VBU.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van de Vereniging Bewoners Uilenstede



Joeri Mookink
Voorzitter Vereniging Bewoners Uilenstede

³ Jaarverslag Duwoners 2017.