

Notulen algemene leden vergadering Vereniging Bewoners Uilenstede

Datum: 27-05-2019

Aanvang: 20:01

Einde: 21:44

Notulist: Sjors Wolvetang

Aanwezigen Raad van Commissarissen: Robert Kostwinder, aspirant Philip de Graaf, aspirant Suzanne Piet

Aanwezigen bestuur: Joeri Mokkink, Jelle Aalbers, Martijn van Baars, aspirant Tessa van Esch

Totaal aanwezige leden: 13

Agenda:

- **Welkom**
- **Vaststellen agenda ALV 14 maart 2019**
- **Jaarverslag 2018**
- **Herbegroting 2019**
- **Updates commissie**
- **Updates bestuur**
- **Vaststellen nieuw bestuurslid (Tessa van Esch)**
- **Voorstellen nieuw RvC lid (Suzanne Piet)**
- **Stemronde**
- **Vragen**

Welkom

Joeri opent de ALV om 20:01 en heet iedereen welkom.

Vaststellen agenda ALV 14 maart 2019

Joeri noemt de agendapunten op. Er zijn geen opmerkingen over de notulen van 14 maart 2019.

Jaarverslag 2018

Lance introduceert zichzelf en legt uit waarom het jaarverslag ALV van de vorige keer niet door ging. De reden was een miscommunicatie tussen het bestuur en de RvC.

Hierna presenteren Lance en Jelle kort het jaarverslag.

Lance legt uit hoe de structuur van de VBU is. Daarna vertelt hij dat er een aantal wijzigingen in het huishoudelijk reglement hebben plaatsgevonden waaronder de verkorting van de proeftijd van twee maanden naar één maand.

Verder vertelt Lance dat het bestuur een aantal cursussen gevolgd heeft om haar kennis op peil te houden. Ook laat hij weten dat de VBU de afgelopen tijd te maken gehad met een afnemende naamsbekendheid ondanks dat er moeite in gestoken is om dit tegen te gaan door onder andere opiniepeilingen en een bewonerspanel voor Schiphol.

Er wordt gesproken over de samenwerking met externe partijen. Er volgt een korte uitleg over hoe de huurdersorganisaties samenwerken met andere huurdersorganisaties en dat de Samenwerkingsovereenkomst (SOK) een tijd terug is ingetreden en dat de eerste evaluatie hiervan is geweest. Op lokaal niveau liep deze SOK niet goed. Ook het contact met de vestigingsdirecteur liep niet goed maar deze is afgetreden.

Naast de samenwerking met DUWO en de huurdersorganisaties heeft er ook samenwerking plaatsgevonden met de gemeente Amstelveen. Echter is deze in vergelijking met voorafgaande jaren wat verwaterd. Zo hebben de veiligheidsoverleggen niet plaatsgevonden. Het verwaterde contact komt onder andere door de grote doorloop in het VBU-bestuur en de doorloop bij de gemeente. Ook het contact met de wijkagent is minimaal geweest. Echter is er wel contact met de wijkagent geweest voor de noodzakelijke zaken en voor de introductieweek.

Verschillende overleggen met DUWO worden besproken zoals het VBU-DUWO overleg (VD-overleg), vestigingsoverleg en het bestuurlijk overleg. Er is overlegd met DUWO of de frequentie van het VD-overleg omhoog kan.

Verder zijn er verschillende adviezen uitgebracht, namelijk het kenniswerkersadvies, contractkostenadvies en het advies omtrent het camerabeleid van DUWO. Het kenniswerkers advies ging over het beleid voor contracten voor promovendi. De VBU heeft hierin geadviseerd dat de huisvesting voor studenten niet in het geding mag komen. Daarnaast is er een ongevraagd advies omtrent de verhuurkosten uitgebracht. Philip vraagt wat de hoogte van de administratiekosten momenteel zijn. Joeri beantwoordt deze vraag. Hij zegt dat voor onzelfstandige de administratiekosten momenteel ongeveer 20 euro zijn voor reguliere contracten en ongeveer 120 euro voor accommodatie contracten. Ten slotte is er een advies omtrent het camerabeleid van DUWO uitgebracht aangezien DUWO de laatste jaren heeft geïnvesteerd in camera's in de gebouwen maar het beleid achterbleef.

Verder zijn er verschillende bewonersinitiatieven ingediend zoals het ieder jaar terugkerend Whiskey Tasting evenement.

Daarnaast zijn er nog een aantal feesten en activiteiten georganiseerd door de VBU-commissie zoals Thuisfront, Wasted Winter, de buitenbioscoop en het Valentijnsfeest. Bij het Wasted winter-feest was er nog ruimte voor verbetering aangezien hier niet veel mensen op af kwamen. Thuisfront, de buitenbioscoop en het Valentijnsfeest waren daarentegen een groot succes aangezien het door veel mensen bezocht werd.

Er zijn verschillende thema's besproken in het jaarverslag zoals openbare ruimte, oudbouw, nieuwbouw en veiligheid. Onder het thema openbare ruimte wordt gesproken over de realisatie van het nieuwe plein naar ontwerp van Rachel Mein. Het nieuwe plein heeft een pingpongtafel, voetbaltafel en verschillende zitgelegenheden.

Bij de thema's oudbouw en nieuwbouw wordt besproken dat de firma Rochedale is gestopt met het leveren van reparaties en onderhoud aan gebouwen van DUWO. In de plaats hiervan is Vastgoedservice Delft gekomen. Dit wordt volgens de VBU door bewoners ervaren als een

verbetering. Daarnaast wordt de warmteproblematiek onder het thema nieuwbouw besproken. In de prestatieafspraken met de gemeente is er een intentieafpraak opgenomen daarmee heeft de VBU na een hele tijd resultaat geboekt op dit onderwerp. Ten slotte wordt het thema veiligheid besproken. Hierin komt naar voren dat DUWO camera's heeft opgehangen, de gemeente de camera's in de openbare ruimten heeft laten hangen en dat er verschillende torens zijn afgesloten afgelopen jaar.

Mariëlle stelt de volgende vraag: Hoe zie je de afsluiting van de torens samengaan met huisfeestjes?

Lance antwoordt: we pleiten voor een intercomsysteem zodat mensen/gasten beneden kunnen aanbellen en dat de bewoners hen dan binnen kunnen laten.

Er wordt nog kort gesproken over de duurzaamheid van Uilenstede. Omtrent het onderwerp duurzaamheid zullen meerdere adviezen worden uitgebracht omdat de VBU vindt dat ze geen advies voor meer dan 30 jaar, namelijk tot 2050, kan uitbrengen.

Dan wordt het onderdeel financiën besproken door Joeri. Hij vertelt dat het opvalt dat het eigen vermogen is gedaald. Daarnaast vertelt Joeri waarom de post 'nog te betalen bedragen' erg hoog is. Dit komt doordat DUWO per ongeluk tweemaal een bijdrage aan de VBU heeft overgemaakt. De VBU heeft dit teruggeboekt in 2019.

De winst-en-verliesrekening wordt hierna door Joeri besproken.

Joeri kaart aan dat er verschillende oorzaken zijn voor de daling van het eigen vermogen. Een van de redenen is dat DUWO sinds de invoering van de SOK alleen nog maar kosten betaalt die de VBU ook daadwerkelijk gemaakt heeft. Daarnaast is de juridische ondersteuning wat hoger uitgevallen dan begroot was. Tevens heeft er een duurzame investering plaatsgevonden namelijk het vernieuwde plein. Joeri geeft aan dat verlies maken misschien slecht klinkt maar dat we een groot eigen vermogen hebben en dat al het geld dat is uitgegeven ten goede is gekomen aan de leden.

Robert stelt de volgende vraag: Die 10.000 euro voor het plein krijgt de VBU toch terug van de gemeente waarom staat dit nergens?

Joeri zegt dat dat betreffende geld over 2017 gaat en dus niet is terug te vinden in het jaarverslag van 2018.

Jelle vraagt of er verder nog vragen zijn over het jaarverslag?

Suzanne vraagt het volgende: staan er in de prestatieafspraken zaken over duurzame investeringen van DUWO zoals bijvoorbeeld investeringen in zonnepanelen?

Lance geeft Suzanne de prestatieafspraken.

Suzanne stelt nog een vraag, namelijk 'Zijn er nog andere ontwikkelingen omtrent de warmteproblematiek aangezien de prestatieafspraken over 5 jaar gaan?'

Jelle antwoordt hierop dat de gesprekken nog steeds gaande zijn. Er wordt getest met ventilatoren er moet alleen nog besloten worden welke ventilatoren.

Suzanne geeft aan dat zij graag zou willen dat de VBU de warmteproblematiek op prioriteit nummer één zou zetten aangezien dit echt over de gezondheid van mensen gaat. Lance geeft aan dat de afsluiting van de torens ook prioriteit heeft. Joeri geeft aan dat we het zeker op de agenda hebben staan en dat we er zeker meer mee willen.

Philip geeft aan dat Duwoners ook een traject aan het bewandelen is omtrent de warmteproblematiek. Jelle heeft al wat contact gehad met Duwoners. Philip geeft aan dat hij dacht dat wanneer het twee weken boven een bepaalde temperatuur zit dat het dan verderf is van het woninggenot.

Robert geeft aan dat hij wil dat bewoners collectief één maand geen huur aan verhuurder DUWO betalen zodat DUWO wel stappen zetten moet.

Daarnaast vraagt Robert of er een accommodatie enquête is geweest?

Joeri geeft aan dat deze er is geweest.

Robert zegt dat dit wel moet worden opgenomen in het jaarverslag.

Herbegroting 2019

Joeri legt uit waarom er een herbegroting plaatsvindt. Joeri zegt dat de naamsbekendheid er niet beter op is geworden. We zitten met een bestuursbezettingsprobleem. Alleen van Tessa en Joeri is nog niet bekend wanneer ze stoppen voor de rest al wel. Er moeten meer bestuursleden bij. Het bestuur wil geld vrijmaken om dit aan te pakken. We willen de activiteiten en feesten tot een groter succes maken zodat de naam van de VBU blijft hangen bij de bewoners.

Robert: Jullie presteren nu dat het een groot succes was. Waarom willen jullie dan nog werken aan de activiteiten en feesten?

Lance zegt Jelle zei net dat er maar twee feesten een succes waren.

Het vermogen is behoorlijk en we willen dus een jaar te investeren om alles een beetje op te krikken. Het afgelopen feest was goed en het was druk en gezellig. Daarnaast willen we een project met de Woonbond aangaan. We gaan samen uitzoeken waar de knelpunten in het bestuur en de werving van bestuursleden zitten. Dan gaan we samen een campagne hierover voeren

Suzanne maakt de volgende opmerking 'In het jaarverslag staat niks over de communicatie. Niks over nieuwsbrieven en over maandverslagen.'

Jelle zegt dat er wel het een en ander over de nieuwsbrief staat in het jaarverslag. Joeri vult aan dat er ook lange tijd geen eenheidsbezoeken meer zijn uitgevoerd en dat het bestuur daar ook graag weer mee wil beginnen zodra er weer meer bestuursleden zijn. Ook geeft hij aan dat Fred Kuiper, de wijkagent, alweer gevraagd is of hij mee wil met deze eenheidsbezoeken.

De volgende punten zijn aangepast in de begroting.

De bijdrage van DUWO gaat omhoog. Dit is het bedrag wat we eigenlijk terug zouden moeten betalen over 2018. Omdat de getekende offerte voor de juridische ondersteuning van Stichting !WOON veel duurder is dan in de aanvankelijke begroting was verwerkt, is met DUWO afgesproken dat wij dit geld dat eigenlijk terugbetaald zou moeten worden mogen gebruiken voor juridische ondersteuning.

Het kopje commissiegelden is verlaagd gezien in de aanvankelijke begroting de halvering van de zomermaanden niet was meegenomen.

Het kopje inventaris is wat naar boven bijgesteld om een airco te kopen aangezien er al meerdere jaren wordt geklaagd over extreme hitte in het kantoor.

Robert vraagt: Een airco kan je toch declareren bij de gemeente?

Suzanne antwoordt hierop 'Ja dat kan bij het organisatiebudget'.

Suzanne geeft aan dat ze 2000 euro best veel geld vindt.

Joeri zegt dat hij denkt dat dit lang niet genoeg is aangezien dat ook de post is voor de computer, printer, etc.

Joeri geeft aan dat hij voor feesten meer budget wil vrijmaken. Hij wil dat komend jaar de feesten goed zijn en dat er mensen op af komen. Hij geeft aan dat het wat lastiger is geworden aangezien Il Caffè ook feesten organiseert en de VBU het monopolie op feesten eigenlijk kwijt is. De VBU probeert hier goede afspraken te maken met Il Caffè.

Joeri geeft aan dat de VBU meer naamsbekendheid moet krijgen en dit ook wil doen middels een campagne opgezet samen met de Woonbond. De leden moeten weten wat we doen en services die we leveren zoals het uitlenen van gereedschap. Daarnaast heeft de VBU in 2018 een nieuw logo gekregen en moeten alle oude logo's worden vervangen.

Philip vraagt na het kijken naar de herbegroting wat de commissie en bestuursactiviteit precies inhoudt?

Joeri geeft aan dat deze post niet veranderd is. Joeri pakt boek erbij en zoekt post op. Philip zegt dat het onoverzichtelijk is. Joeri zegt dat dit een afspraak is met de SOK tussen DUWO en de andere huurdersorganisaties. Zij doen het namelijk ook op deze manier zodat het vergelijkbaar is tussen de huurdersorganisaties. Voor volgend jaar kunnen we daar wel naar kijken om het gezamenlijk met de andere huurdersorganisaties overzichtelijker te maken

Joeri gaat verder met het toelichten van de herbegroting. Hij vertelt dat de kosten voor juridisch advies op centraal niveau worden verhoogd.

Joeri geeft aan dat het operationele verlies ongeveer uitkomt op 3.000 euro. Dit is exclusief een geplande duurzame investering. De VBU wil even aankijken of een duurzame investering nog gerealiseerd kan worden voor het einde van 2019. Joeri geeft aan dat dit lastig is aangezien we hier goed over naar willen denken en er ook echt iets mee bijdragen als we het uitgeven

Robert vraagt het volgende: PR commissie wil je eigenlijk zeggen dat we de VBU willen gaan promoten?

Joeri komt erachter dat hij per ongeluk een oude versie van de herbegroting heeft afgedrukt en uitgedeeld. Hij snapt nu de verwarring van Phillip van net. Hij ligt toe dat de post 'PR commissie' er uit gehaald is. Deze post wordt veranderd naar verenigingskosten.

Robert vraagt waarom de post maar met 1.000 euro wordt verhoogd en niet met 10.000 euro? Volgens Robert zou je dan nog meer kunnen bereiken.

Joeri legt uit dat de VBU meer wil dan destijds begroot is. Hij denkt dat de VBU met deze herbegroting dit jaar al heel ver kan komen. Hij zegt dat hij 10.000 euro overdreven vindt en niet kan verantwoorden aan de leden.

Robert vraagt voor de beeldvorming wat er nog over is van de 2.500 euro uit de post ondersteuning commissie?

Joeri vertelt dat het deels onduidelijk is omdat we nog facturen van Il Caffè moeten ontvangen. Hij zegt dat hij denkt dat er nog ongeveer 2.000 euro over is. Ook merkt hij op dat de VBU voor het najaar nog meer activiteiten heeft staan.

Updates commissie

Madelon geeft een aantal updates over de commissie. Ze zegt dat ze in April een feest hebben georganiseerd genaamd 'Willy's Warmup' ter voorbereiding voor Koningsdag. Ze zegt dat de commissie nog een beetje moest inkomen aangezien dit voor hen het eerste feest was. Er kwamen veel mensen en dat kwam volgens haar deels doordat de dag daarna goede vrijdag was.

Madelon vertelt over het volgende evenement, namelijk Thuisfront. De weersvoorspelling was eerst slecht maar wordt steeds beter. Daarnaast, is een groot voordeel dat dit jaar tot 1:00 mag worden doorgegaan.

Verder geeft Madelon aan dat de commissie gezamenlijk met DUWO een volleybaltoernooi wil organiseren.

Suzanne vraagt aan Madelon of ze momenteel tijdens de ALV met de voltallige commissie aanwezig zijn. Madelon antwoordt hierop dat ze met vier van de vijf commissieleden aanwezig zijn.

Robert geeft aan dat de vorige commissie het helemaal niet naar hun zin had.

Suzanne geeft aan dat in haar jaar vaak problemen waren tussen de commissie en Uilenkatten en tussen de commissie en Il Caffè.

Robert merkt op dat de opkomst van 450 man tijdens het Willy's Warm-up feest goed is. De complimenten van Robert.

Updates bestuur

Joeri geeft de updates over het bestuur. Hij zegt dat het lijkt alsof we met een groot bestuur zitten momenteel, maar dat van drie van de vijf mensen waarmee we aan tafel zitten de vertrekdatum al bekend is en dat die er ook spoedig aankomen. Het is fijn om nu even met een bijna compleet bestuur te zitten aangezien we nu zaken kunnen aanpakken. Momenteel zijn we bezig met een ongevraagd advies omtrent het sleutelbeleid van DUWO. DUWO geeft zomaar sleutels aan monteurs bijvoorbeeld en DUWO-medewerkers komen zomaar binnen zonder aan te bellen. Ongevraagde adviezen schrijven is een van de dingen waar de afgelopen tijd door het onderbezette bestuur helemaal niet aan zijn toegekomen.

Mariëlle vertelt dat het volgens haar raar is dat de gangkasten leeg moesten en werden gevorderd door DUWO. Wat wordt er nu met die kasten gedaan? Zij hadden eerst meer plek om spullen op te bergen en DUWO heeft dat nu van ons afgenomen. Bij haar staat nu alles wat eerst in de gangkast stond in de keuken. Zij vindt dit best gevaarlijk.

Jelle zegt dat DUWO zegt dat ze de kasten gebruikt om spullen in op te bergen die ze hebben meegenomen uit gangen. Ook geeft hij aan dat DUWO zegt dat je deze spullen weer terug kan krijgen door middel van het betalen van een boete aan DUWO.

Mariëlle vertelt dat er volgens haar iets is misgegaan. Volgens haar was er een systeemfout en sommige mensen konden nog in de kasten. Zij hebben hier dus weer spullen ingezet en deze zijn zomaar door DUWO weggegooid.

Lance zegt dat de kasten een gunst waren van DUWO en dat deze gangkasten niet onder het gehuurde vallen en dat DUWO ze dus weer heeft teruggenomen.

Mariëlle vindt het bezwaarlijk over hoe weinig ruimte we hebben. Ze vraagt of het bestuur hier iets tegen kan doen.

Jelle vertelt dat deze gangkasten dus van DUWO zijn en niet bij het gehuurde horen en dat we hier dus jammer genoeg echt niets tegen kunnen doen.

Robert vraagt hoe zit het met de schoonmaakrestitutie? Is die er nog?

Joeri zegt dat deze er nog is op advies van de VBU.

SHO

Martijn vertelt dat DUWO laks is omgegaan op lokaal niveau met de regels van de SOK. De SOK is geëvalueerd en tijdens deze evaluatie is besproken hoe we hier mee omgaan en dat we willen dat de regels worden gehandhaafd. Samen met DUWO hebben de huurdersorganisaties gekeken naar nieuwe spelregels met DUWO. Deze spelregels bestaan uit een drie fasen, van het oriënteren op een thema naar het uitwisselen van standpunten en uiteindelijk een officieel advies omtrent een thema. Huurdersvereniging De Eerste Kamer uit Den Haag komt ook misschien bij de CHO. Er zijn nog veel uitdagingen, bijvoorbeeld hoe wij nou beter samen kunnen werken met andere huurdersorganisaties en DUWO. Afgelopen paar maanden kon de samenwerking met de andere huurdersorganisaties beter.

Martijn geeft aan dat er een advies is geschreven over de balans tussen internationale huurders en nationale huurders. De VBU heeft deze samen met BRES geschreven. DUWO wil graag dat maximaal 50% van de woningen beschikbaar is voor internationale huurders. De VBU en BRES hebben geadviseerd dat er gekeken moet worden naar hoeveel internationale studenten er in een stad studeren en op basis daarvan er per stad een percentage moet worden gekozen voor de verdeling internationale en nationale huurders.

Robert vraagt het volgende: De internationalen moeten toch sowieso per hospitatie aangenomen worden?

Joeri zegt dat dat deels wel het geval is maar natuurlijk niet overal. Er zijn ook kamers die alleen beschikbaar zijn voor internationalen en in een zelfstandige woning is er natuurlijk ook geen hospitatie aan de orde.

Robert vraagt wat nu het standpunt van de VBU is.

Jelle zegt dat we het duidelijk op papier hebben gezet.

Joeri vult aan dat het dus zo is dat DUWO een maximum van 50% internationalen wil hanteren maar dat wij dus juist willen kijken per stad. We willen niet dat de internationalen de nationale huurders wegdringen. De VBU wil dus dat er per stad een oplossing op basis van maatwerk komt in plaats van een universeel maximum van 50%.

Robert vraagt wat het percentage internationale studenten in Amsterdam is.

Sjors zegt dat hij hier laatst nog iets over heeft gelezen en dat hij dacht dat het ongeveer 13% van alle studenten was.

Suzanne geeft aan dat er bij de gemeente Amstelveen ook veel te doen is over hoeveel internationale studenten er mogen zijn. Een van deze onderwerpen is ook de student hotels.

Martijn geeft aan dat het een lastig onderwerp is en dat je ook niet één internationale student tussen allemaal Nederlanders kan stoppen.

Robert geeft aan dat je hier voor Uilenstede zit en als er 60% internationale studenten zijn dan ben je genaaid wordt wanneer de regeling op 50% is gesteld.

Lance zegt dat het aantal internationale studenten aan de universiteiten en aan verhuurder DUWO ligt.

Robert zegt dat je als bestuur één standpunt wil aannemen.

Martijn antwoordt daarop dat het altijd slecht is voor een bepaalde groep en dat we met dit advies de pijn zo eerlijk mogelijk hebben geprobeerd te verdelen. Wanneer DUWO ons standpunt niet overneemt moet de RvC van DUWO hier maar over beslissen.

Verder vertelt Martijn dat hij momenteel bezig is met de accommodate enquête. Uit de enquête van vorig jaar bleek dat er bepaalde dingen niet waren verbeterd. Hierover hebben we in de aankomende enquête meer vragen gesteld en daarom is deze een stukje groter dan afgelopen jaar. We gaan bijvoorbeeld dieper in op schoonmaak. Het streven is om deze enquête op 3 juni naar de internationale huurders te versturen.

Daarnaast, zijn de huurdersorganisaties bezig met het onderwerp administratiekosten. Deze zijn naar de mening van de huurdersorganisaties te hoog. Voor reguliere contracten zijn deze ruim 20 euro en voor accommodate contracten zijn deze ruim 120 euro.

Robert zegt dat hij het raar vindt dat deze kosten zo hoog zijn aangezien alles gewoon via een systeem verloopt.

Martijn zegt dat de VBU het ook raar vindt en dat we vermoeden dat het gewoon een beetje natte vinger werk is. De investeringen leg je niet bij de studenten neer. Dit gaan we samen oppakken met de andere huurdersorganisaties.

Robert geeft aan dat de VU volgens hem ook al administratiekosten aan de huurder rekent.

Joeri zegt dat we het over de administratiekosten hebben gehad met de juridisch adviseur van de VBU en dat dit desnoods een rechtszaak wordt.

Voorstellen nieuw bestuurslid (Tessa van Esch)

Tessa vertelt dat ze 24 jaar oud is en in september gaat beginnen aan de master Science Business Innovation. Zij heeft hiervoor gestudeerd in Nijmegen. Ze geeft aan dat het haar leuk lijkt om voor de campus bezig te zijn en problemen die op de campus spelen op te lossen.

Lance vraagt aan Tessa waar ze is opgegroeid.

Tessa antwoordt dat ze in Schijndel wat in Brabant ligt is opgegroeid.

Philip vraagt hoe ze op het idee kwam om bij de VBU te gaan, in het kader van het werven van bestuursleden.

Tessa geeft aan dat ze de advertentie al een paar keer had zien voorbijkomen op het internet en op een poster en toen besloot te solliciteren.

Philipp vraagt of er ook een ander aspirant bestuurslid bij de ALV zou zijn aangezien hij dat dacht te hebben gehoord.

Jelle geeft aan dat dit aspirant bestuurslid waarschijnlijk toch niet zal toetreden tot het bestuur aangezien ze hoogstwaarschijnlijk te druk is.

Suzanne geeft aan dat ze slechte ervaringen heeft met bestuursleden die toch te druk met andere activiteiten zijn.

Voorstellen nieuw RvC lid (Suzanne Piet)

Joeri geeft aan dat er een nieuw lid bij de RvC komt. Hij geeft aan dat er een bedankje voor Tony is gekocht maar dat Tony er helaas niet is. Joeri vraagt daarna of Suzanne zich kort wil voorstellen.

Suzanne vertelt onder andere dat ze politicologie studeert en dat ze tot 2017 bestuurslid is geweest. In het dagelijks leven is ze raadslid bij de Gemeente Amstelveen voor de PvdA. Ook vertelt ze dat ze in het sportcentrum wekelijks lessen geeft.

Mariëlle vraagt of Suzanne een oud bestuurslid is.

Suzanne zegt dat ze inderdaad dus oud bestuurslid is en dat ze probeert 2 jaar bij de RvC te blijven zodat ze het bestuur goed kan begeleiden.

Stemronde

Joeri geeft aan dat er gestemd kan worden op de volgende onderwerpen: goedkeuring notulen ALV 21 maar 2019, jaarverslag van 2018, de herbegroting en de goedkeuring van de twee nieuwe aspirant RvC leden Philip en Suzanne.

Robert geeft aan dat volgens hem Joeri als voorzitter ook moet worden goedgekeurd.

Lance zegt dat dit volgens de statuten niet het geval is.

De stembiljetten missen de woorden 'voor', 'tegen' en 'onthouden'. Joeri schorst de vergadering kort om dit te herstellen. Boven de kolommen wordt V (voor), T(tegen) en O (onthouding) gezet en dit wordt aan alle stemgerechtigde medegedeeld. Het stemmen wordt vervolgd en de worden geteld door een RvC lid (Robert) en een VBU lid (Jelle).

Jelle maakt het resultaat bekend

Notulen Alv → 12 voor, 1 onthouding

Jaarverslag → 12 voor, 1 onthouding

Herbegroting → 13 voor

Philip → 12 voor, 1 onthouding

Suzanne → 12 voor, 1 onthouding

Vragen

Joeri gaat iedereen af of er nog vragen zijn.

Philip vraagt het volgende 'In het kader van de werving hoe gaat dat nu verder?' Ook geeft Philip aan dat DUWO misschien kan helpen.

Joeri geeft aan dat DUWO wil helpen met werven. Zo hebben zij mailtjes gestuurd naar nestoren. Helaas heeft DUWO klachten ontvangen over deze mailtjes. Enkele nestoren vonden dit soort mailtjes niet gewenst.

Robert zegt dat ze net zoals vroeger gewoon weer posters ook op de verdiepingen moeten hangen.

Lance geeft aan dat van DUWO er sinds kort maar een bepaald soort plakband mag worden gebruikt. Dit plakband plakt niet echt en daarom vallen de posters er telkens na een dag alweer af.

Philip geeft aan dat we hierover misschien maar weer eens met DUWO in gesprek moeten.

Mariëlle stelt voor om flyers door de brievenbussen te doen.

Joeri geeft aan dat dat een goed idee is en dat we hier ook al deels mee bezig zijn. We willen graag dat DUWO een foldertje van de VBU uit gaat delen bij welkomstgesprekken.

Mariëlle zegt dat flyers haar een goed idee lijken. Daarnaast stelt zij voor om een informatieavond te houden. Dan kan je wat meer uitleggen wat een plek in het bestuur inhoudt.

Joeri geeft aan deze inloopavond een goed idee te vinden en daar mee aan de slag te willen.

Robert geeft aan dat je moet focussen op hoe het wel werkt. Robert geeft aan dat in de tijd dat hij bij de VBU zat die poster altijd gewerkt hebben en ook niet snapt waarom deze niet meer zouden werken.

Lance geeft nogmaals aan dat door het verscherpte beleid van DUWO omtrent het ophangen van posters met een bepaald soort plakband.

Er ontstaat wat discussie over de manier van bestuursleden werven.

Joeri geeft aan dat deze discussie misschien beter op een ander hiervoor speciaal gekozen moment kan worden gevoerd zodat iedereen zich op dit onderwerp kan voorbereiden. Joeri zegt dat hij graag verder wil met de vragenronde.

Robert zegt dat hij dan wel geen advies meer geeft.

Joeri geeft aan dat het hij weet dat de punten goed bedoeld zijn, maar dat er al veel over gesproken is tijdens de ALV. Volgens Joeri is de vragenronde niet meer het moment om deze discussie nog eens opnieuw te openen.

Joeri sluit de ALV af nadat hij het vragenrondje heeft afgemaakt en opent de borrel.