#



# bres-kleur

# Advies tarieven voor wassen en drogen

# 30-11-2013

Stichting DUWO, t.a.v. het bestuur
Postbus 54
2600 AB Delft

Delft, 29 november 2013

Onderwerp: verlaging tarieven voor wassen en drogen

Geachte heer Benschop,

De besturen van BRES, VBU en WijWonen adviseren positief om de tarieven voor wassen en drogen DUWO-breed te verlagen.

Dit advies geldt alleen voor de locaties waar de genoemde tarieven van toepassing zijn. Mocht er om welke reden dan ook al een lager tarief van toepassing zijn dan geldt dit advies niet.

In overleg met WijWonen is er in Delft een kleine proef gedaan. Gedurende drie maanden zijn de tarieven in één complex (derde toren aan de Balthasar van der Polweg, 405 VHE) verlaagd, om te zien wat dat met het gebruik van de wasmachines en drogers zou doen. De tarieven zijn aangepast van € 2,50 naar € 2,-voor wassen en van € 2,- naar € 1,- voor drogen. De tijdelijke verlaging was goed aangekondigd via Facebook en mededelingenposters. Het resultaat van deze aankonding was dat het gebruik van de wasmachines en drogers in deze periode met respectievelijk ruim 7% en 57% gestegen is. De cijfers zijn gegenereerd door het was- en drooggedrag van de bewoners van de Balthasar van der Polweg. Deze stijging kan niet een oorzaak zijn van wastoerisme; waskaarten van andere complexen werken niet in het proefcomplex.

De stijging van 7% voor het gebruik van de wasmachines zou aan kunnen geven dat een hogere prijs studenten remt om te wassen wat zou kunnen resulteren in meer was per wasbeurt en dus een hogere belasting voor de machines. Dit laatste zou op de lange termijn kunnen leiden tot hogere onderhoudskosten. Het verlagen van de wasmachinekosten van € 2,50 naar € 2,- euro zorgt er naar ons inzicht dus voor dat de financiële barrière tot wassen verlaagd worden en zo overvolle wasmachines voorkomen worden.

De stijging van het gebruik van de drogers met 57% bij een verlaging van € 2,- naar € 1,- geeft naar onze mening aan dat studenten graag gebruik zouden willen maken van de drogers maar dat het bedrag van € 2,- toch een te hoge prijs hiervoor is. Wanneer meer studenten gebruik maken van de drogers wordt er minder natte was te drogen gehangen in de kamers van de studenten. Dit laatste kan op de lange termijn tot ongezonde situaties leiden wanneer het vocht niet op een goede manier de ruimte kan verlaten. Hogere luchtvochtigheid zou zelfs kunnen leiden tot schimmelvorming en een verslechterde leefomstandigheid. De onderhoudskosten voor panden waar dit speelt zullen dan ook stijgen. Een stimulerend beleid voor het gebruik van drogers is naar ons inzicht positief voor alle partijen.

Hoogachtend,

Namens de besturen van BRES, WijWonen en de VBU

Coen ter Berg,
Commissaris Koepel WijWonen